



Opdrachtgever: Weeda Architecten b.v., de heer E. van Doorne
Opdrachtnummer: N.v.t.
Uit naam van: N.v.t.
Gebouwfunctie: Loods
Onderzocht: Gehele loods
Adres: Giessenweg 14
Plaats: 3044 AL Rotterdam

Projectnummer: 2015011
Versienummer: 0
Uitgevoerd door: De heer L. Paardekooper
DIA certificaat: 51E-230115-410729

Soort onderzoek

- X Type A, volledig
- ☐ Type A, onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico)
 - ☐ Type A, onvolledig (binnen de opdracht ruimten uitgesloten)
 - ☐ Type B, volledig / onvolledig
 - ☐ Type G

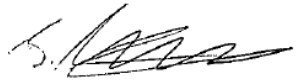
Omvang onderzoek

- X Gehele gebouw of object
- ☐ Gedeelte van gebouw of object (z.b.e.)
 - ☐ Representatieve steekproef (10%)
 - ☐ Aanvulling op representatieve steekproef
 - ☐ Onvoorzien aanwezig asbest

Risicobeoordeling

- ☐ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

Autorisatie door: De heer S. Gringhuis
Datum autorisatie: 26-01-2015



Inhoud

1	Inleiding	3
2	Revisiestatus	3
3	Samenvatting	3
3.1	Beperking(en)	3
3.2	Overzicht aangetroffen asbestbronnen	4
4	Omschrijving opdracht.....	5
5	Methode	6
6	Het doel	6
7	Geldigheid	6
8	Resultaten	7
8.1	Monstername(n)	7
8.2	Asbestbron(nen)	8
8.3	Indeling risicoklasse(n) bij verwijdering	8
8.4	Uitsluiting(en).....	9
9	Checklist bouwwerk gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisatie.....	10
10	Conclusie(s) en aanbeveling(en)	12

Bijlagen

1. Verplichtingen opdrachtgever
2. Evaluatieformulier
3. Historische informatie / deskresearch
4. Tekening(en)

ARGOS Onderzoek & Advies

Postadres:

Postbus 321
4130 EH VIANEN

Bezoekadres:

Stuartweg 4e
4131 NJ VIANEN

info@argosonderzoek.nl

tel. (0347) 357 265

fax. (0347) 357 261

1 Inleiding

Deze asbestinventarisatie is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen de organisatie van ARGOS Onderzoek & Advies. ARGOS heeft de resultaatverplichting de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uit te voeren. Het te bereiken resultaat is niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning van ARGOS, maar ook van andere factoren (van buitenaf). Ondanks het feit dat de werkzaamheden door ARGOS naar beste inzicht en vermogen worden uitgevoerd, kunnen geen garanties gegeven worden met betrekking tot de resultaten. ARGOS neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en geen resultaatverplichting. Wij accepteren nimmer enige aansprakelijkheid ten aanzien van materialen welke als asbest(verdacht) zijn verwijderd en waarvan ARGOS Onderzoek & Advies niet de exacte samenstelling / hoeveelheid zelf heeft kunnen vaststellen.

De opdrachtnemer die op basis van dit asbestinventarisatierapport de asbestbronnen verwijderd dient de aangegeven hoeveelheden ter plaatse zelf te controleren. Dit asbestinventarisatierapport is geen bestek voor sloop, renovatie en / of asbestverwijdering.

2 Revisiestatus

Versie	Datum	Wijzingen	Auteur
0	26-01-2015	Geen, betreft eerste uitgave	De heer L. Paardekooper

Het geldige asbestinventarisatierapport is het asbestinventarisatierapport met de meest recente datum en het hoogste versienummer. De overige versies komen hiermee te vervallen.

3 Samenvatting

Bij sloop- en renovatieactiviteiten adviseren wij altijd de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Ingeval van twijfel over de samenstelling van een materiaal is het verzoek om met ons zo spoedig als mogelijk contact op te nemen.

3.1 Beperking(en)

Beperkingen op de te onderzoeken locatie kunnen aanwezig zijn door verschillende oorzaken. Deze zijn in de onderstaande tabellen, voor zover aanwezig, aangegeven.

De volgende beperkingen horen expliciet bij deze asbestinventarisatie:

Doordat de integriteit van het gebouw niet aangetast mocht worden

Geen

Als tijdens het onderzoek door de gebruiksfunctie de bouwkundige integriteit niet aangetast mag worden, dit door diverse afwerkingen (bijv. plafondbeplating, voorzetwanden, vloerafwerkingen, dakleer etc.), is het onderzoek alleen geschikt voor de te verwijderen asbestbronnen / renovatie van het deel dat geen beperkingen heeft.

Ingeval van renovatie de beperking(en) op te heffen middels een aanvullend (licht) destructief onderzoek Type A. Of ingeval van sloop de beperking(en) op te heffen middels een aanvullend onderzoek Type B. Waarbij (bij voorkeur) het bouwwerk / object leegstaat en de integriteit van het bouwwerk / object aangetast mag worden.

Redelijk vermoeden van verborgen asbest in constructiedelen behorende tot het onderzoeksgebied

Geen

Op basis van het onderzoek (visuele waarneming en interview) en/of de deskresearch (verkregen informatie van de opdrachtgever, bijv. gemeente archief) kan een vermoeden zijn van in de bouwconstructie verborgen asbest. Ingeval van renovatie of sloop aan deze bouwconstructie(delen) de beperkingen op te heffen middels een aanvullend Type B. Bij de toepassing van 'zware' slooptechnieken kan hiervoor ondersteuning plaatsvinden door een asbestverwijderaar en/of sloopbedrijf. Waarbij het bouwwerk / object leegstaat en de integriteit van het bouwwerk / object aangetast mag worden.

Tijdens het asbestonderzoek zijn er geen beperkingen aangetroffen. Dit asbestinventarisatierapport beperkt zich enkel tot het onderzoeksgebied conform de opdracht. Een asbestinventarisatie Type B, betreft het vermoeden van (in de constructie) verborgen asbesttoepassingen, wordt door de onderzoeker niet noodzakelijk geacht.

3.2 Overzicht aangetroffen asbestbronnen

In de onderstaande tabel is per bronnummer met bijbehorende monsternummer de locatie, omschrijving, risicoklasse en eventuele bijzonderheden weergegeven. Hierbij is gebruik gemaakt van een aantoonbaar op de actuele asbest wet- en regelgeving gevalideerde werkwijze voor de vaststelling van de risicoklassen, namelijk Stoffenmanager Asbest (SMA-rt).

Bronnummer	Monster nummer	Locatie	Omschrijving	Risicoklasse	Bijzonderheden
Geen	--	--	--	--	--

Er is (zijn) tijdens de asbestinventarisatie Type A geen waarneembare asbestverdachte bron(nen) aangetroffen. Derhalve zijn er geen materiaal- en/of kleefmonsters voor analyse aan het onafhankelijk geaccrediteerde laboratorium aangeboden.

4 Omschrijving opdracht

Op 23-01-2015 heeft Weeda Architecten b.v., de heer E. van Doorne aan ARGOS Onderzoek & Advies opdracht gegeven voor het uitvoeren van een Type A asbestinventarisatie zonder licht destructieve werkzaamheden aan de Giessenweg 14 te Rotterdam.

Opgedragen werkzaamheden

Onderzoeksgebied*	Loods
Onderbouwing ingeval van een zelfstandig bouwkundige eenheid (z.b.e.)	N.v.t. de asbestinventarisatie betreft het gehele bouwwerk behorende tot het benoemde onderzoeksgebied
Gebouwfunctie	Gehele loods
Gebruikssituatie	In gebruik tijdens de inventarisatie
Bouwjaar	1988
Historische informatie / deskresearch	De door de opdrachtgever ter beschikking gestelde informatie en/of documenten zijn weergegeven in bijlage 3 van dit asbestinventarisatierapport.
Aantal bouwlagen	1
Kelder / Kruipruimte	N.v.t.
Technische ruimte	N.v.t.

**Dit asbestinventarisatierapport is alleen geldig voor het benoemde onderzoeksgebied.*

De asbestinventarisatie is uitgevoerd door: de heer L. Paardekooper
DIA certificaat: 51E-230115-410729
Uitgevoerd op: 26-01-2015
Asbestinventarisatierapport opgesteld door: de heer L. Paardekooper
Datum van autorisatie: 26-01-2015

5 Methode

Deze asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de SC-540, 2011 versie 2.
Er zijn 3 typen asbestinventarisaties zijnde een Type A, een Type B en een Type G.

In dit geval betreft het een Type A asbestinventarisatie:

Citaat SC-540 certificatieschema v/h Procescertificaat Asbestinventarisatie, 2011 versie 2

Het doel van de asbestinventarisatie is het systematisch en volledig inventariseren van alle waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voor zover deze asbestbronnen direct waarneembaar zijn of kunnen worden waargenomen met behulp van licht-destructief onderzoek. Het inventariseren van asbest, asbesthoudende producten etc. in een bouwwerk of object gaat vooraf aan het geheel of gedeeltelijk afbreken ervan, aan het verwijderen van asbest, of aan het opruimen van asbest na een incident. Tevens wordt op grond van de aard van de aangetroffen asbest en/of de asbesthoudende producten, de wijze waarop deze in de constructie zijn bevestigd en de omgevingsomstandigheden, een indeling in één van de drie risicoklassen voor verwijdering gemaakt

6 Het doel

De aanleiding voor de asbestinventarisatie is het aanvragen van een omgevingsvergunning, of het doen van een melding Bouwbesluit 2012 t.b.v. renovatie.

Citaat Bouwbesluit 2012 / Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Tot de inwerkingtreding van het Bouwbesluit 2012 was voor het slopen van een bouwwerk en voor asbestverwijdering veelal een sloopvergunning vereist. Voortaan kan in zulke gevallen met een sloopmelding worden volstaan. Overigens kan dan nog steeds een sloopvergunning op grond van de monumentenregelgeving of het bestemmingsplan nodig zijn. Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding nodig wanneer asbest wordt verwijderd of bij het slopen van een bouwwerk naar redelijke inschatting de hoeveelheid sloopafval meer dan 10 m³ zal bedragen. Daarop gelden enkele uitzonderingen

7 Geldigheid

Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het asbestinventarisatierapport ouder is dan drie jaar (d.d. 26-01-2018), dan dient het asbestinventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

***Toelichting**

Deze termijn van drie jaar is ingevoerd om de opdrachtgever er op te duiden, dat veranderingen in de aard van het gebouw door verbouwingen e.d. gevolgen kunnen hebben op de aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in bouwwerken en objecten. Indien er binnen de drie jaar veranderingen in de aard van het gebouw plaatsvinden dient dit in een eerder stadium onderzocht te worden

8 Resultaten

Op basis van door de opdrachtgever verstrekte informatie en verkregen (historische) documenten zijn de volgende bevindingen naar voren gekomen:

Bevindingen	
Mogelijke asbestbronnen	Niet bekend
In de constructie verborgen asbest	Niet bekend
Verontreinigen (potentieel)	Niet bekend
Verbouwingen / renovaties	Niet bekend
Reeds verwijderd / gesaneerd asbest	Niet bekend

8.1 Monsternamen(n)

Alle materiaal- en kleefmonsters worden geanalyseerd door een voor deze verrichtingen onafhankelijk geaccrediteerd laboratorium. Eventuele luchtmonsters worden genomen en geanalyseerd door een voor deze verrichtingen onafhankelijk geaccrediteerd laboratorium.

De uitslag door het onafhankelijk geaccrediteerd laboratorium wordt, conform de opdracht, in de onderstaande tabel weergegeven.

Monster Nummer	Locatie	Omschrijving	Asbest (ja/nee)	Analyse
Geen*	--	--	--	--

*Er is (zijn) tijdens de asbestinventarisatie Type A geen waarneembare asbestverdachte bron(nen) aangetroffen. Derhalve zijn er geen materiaal- en/of kleefmonsters voor analyse aan het onafhankelijk geaccrediteerde laboratorium aangeboden.

8.2 Asbestbron(nen)

Uit de visuele inspectie, ondersteund door de analyse(s), van de genomen monsters kunnen wij het volgende concluderen:

Bronnummer	Monster	Locatie	Omschrijving	Hoeveelheid	Hechtgebonden (ja/nee)	Risicoklasse
--	Geen	--	--	--	--	--

8.3 Indeling risicoklasse(n) bij verwijdering

Bronnummer	Risicoklasse	Verwijdermethode	Situatie	Bijzonderheden
--	--	Geen	--	--

Er is (zijn) tijdens de asbestinventarisatie Type A geen waarneembare asbestverdachte bron(nen) aangetroffen. Derhalve zijn er geen materiaal- en/of kleefmonsters voor analyse aan het onafhankelijk geaccrediteerde laboratorium aangeboden.

De indeling in risicoklassen is gebaseerd op het Arbeidsomstandighedenbesluit. Er zijn drie risicoklassen gedefinieerd, elk met een eigen specifiek veiligheidsregime. Deze risicoklassen zijn volgens het volgende globale model ingedeeld:

Risicoklasse*	Beschrijving van de belangrijkste kenmerken	§ 1
1	Blootstellingsniveau < 0,01 vezels/cm³ (10.000 vezels/m³) Licht regime, vergelijkbaar met de oude "vrijstellingsregelingen".	Art. 4.44
2	Blootstellingsniveau 0,01 tot 1 vezels/cm³ (10.000 tot 1.000.000 vezels/m³) Standaardregime conform de SC-530	Art. 4.48
3	Blootstellingsniveau > 1 vezels/cm³ (> 1.000.000 vezels/m³) Verzwaard regime conform SC-530, uitsluitend voor verwijdering van risicovolle" niet-hechtgebonden materialen zoals spuitasbest, leiding- en ketelisolatie, brandwerend board en asbestkarton.	Art. 4.53a

*De risicoklasse(n) is (zijn) bepaald aan de hand van het gevalideerde systeem Stoffenmanager Asbest (SMA-rt) dat deel uitmaakt van het programma Verststerking Arbeidsomstandigheden (VAST) van het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid en indien van toepassing toevoegd als bijlage.

8.4 Uitsluiting(en)

De volgende uitsluitingen horen expliciet bij deze asbestinventarisatie:

Ruimte(n) niet toegankelijk tijdens het onderzoek, behorende tot het onderzoeksgebied

Geen

Als een ruimte(n) tijdens het onderzoek, behorende tot het onderzoeksgebied niet toegankelijk is (zijn)/ geen toegang wordt verstrekt resulteert in een onvolledig Type A asbestinventarisatierapport. Om een volledig asbestinventarisatie Type A onderzoek te verkrijgen dient de niet toegankelijke ruimte(n) alsnog aanvullend Type A onderzocht te worden. Indien er sprake is van een steekproef, is het rapport volledig voor de onderzochte ruimte(n) en dienen de uitsluitingen als aanvulling op de representatieve steekproef aanvullend Type A onderzocht te worden.

Ruimte(n) niet toegankelijk i.v.m. veiligheidsaspecten, behorende tot het onderzoeksgebied

Geen

Als ruimte(n) tijdens het onderzoek, behorende tot het onderzoeksgebied niet toegankelijk is (zijn) omdat deze niet veilig te betreden is (zijn) en tot een gevaarlijke / risicovolle situatie leidt (leiden) resulteert dit in een onvolledig asbestinventarisatierapport Type A. Om een volledig asbestinventarisatie Type A onderzoek te krijgen dient de gevaarlijke / risicovolle ruimte(n) veiliggesteld te worden / voorzieningen aangebracht te worden om het veilig te betreden zodat het alsnog aanvullend asbestinventarisatie Type A onderzocht wordt. Indien er sprake is van een steekproef, is het rapport volledig voor de onderzochte ruimte(n) en dienen de benoemde uitsluitingen als aanvulling op de representatieve steekproef aanvullend Type A onderzocht te worden.

9 Checklist bouwwerk gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisatie

Checklist bedrijfsgebouwen (kantoren, fabrieken, winkels e.d.)	Beoordeeld (ja/nee)	Ruimte	Bijzonderheden
Fundering			
Ingestorte kanalen/ doorvoeren	Nee	--	--
Stelplaten	Nee	--	--
Verloren bekistingen	Nee	--	--
Installaties			
Verwarming-/klimaatinstallaties	Ja	Kantoor	Geen bijzonderheden
Radiatoren (pakkingen en koord)	Ja	Kantoor	Geen bijzonderheden
Leidingisolatie en ketelisolatie	Nee	--	--
Ventilatie (breng de opbouw/constructie van de ventilatiekanalen in beeld)	Nee	--	--
Water	Ja	Diverse	Koper
Riolering	Ja	Kantoor	PVC
Elektrische installaties	Ja	Kantoor	Geen bijzonderheden
Rook/gas afvoerkanalen	Nee	--	--
Hydrofoorroimten, pakkingen	Nee	--	--
Verticaal transport (bv. lift)	Nee	--	--
Brandwerende constructies			
Brandwerende bekleding draagconstructies	Nee	--	--
Brandwerende constructies naar belendingen, rond de doorgang t.b.v. brandcompartiment	Nee	--	--
Brandwerende beplating schouw / schoorsteen	Nee	--	--
Vloeren			
Asbest granietvloeren	Nee	--	--
Kruipluiken	Nee	--	--
Bitumen smeerlaag (zwart)	Nee	--	--
Antidreunvloer	Nee	--	--
Plinten en dorpels	Nee	--	--
Afwerking en decoraties			
Stucwerk/ pleisterwerk	Nee	--	--
Vloerbedekking inclusief eventuele lijmlaag, tegels, tapijt, linoleum	Ja	Kantoor	Zeil
Natuursteenvervangers, imitatiesteenachtige materialen, bv vensterbanken, schouw	Nee	--	--
Scheidingswanden e.d.	Ja	Diverse	Beton
Mobiele scheidingswanden	Nee	--	--
Deuren voorzien van asbestbeplating, kelder/ badkamer/ cv ruimte	Nee	--	--
Plafonds	Ja	Kantoor	Geen bijzonderheden
Onderzijde van de trap, bv in trapkasten	Nee	--	--
Traphekken	Ja	Trap	IJzer
Traptreden	Ja	Trap	IJzer
Sandwich bekleding aan de binnenzijde kozijn	Nee	--	--

Inspectieluiken, kanalen	Nee	--	--
T.b.v. wasbakken, plaat achter tegelwerk	Nee	--	--
Schaamschotten toiletten	Nee	--	--
Brandwerende deuren	Nee	--	--
Lambrisering	Nee	--	--
Gevel- en waterkerende constructies			
Gevelbekleding, puivullingen, boeiboorden	Ja	Gevels	Deels geprofileerde stalen beplating
Natuursteenvervangers zoals vensterbanken, muurafdekkers, waterslagen	Nee	--	--
Voeg kit, afdichting dilatatievoegen	Nee	--	--
Spouw- tochtstroken t.b.v. kozijnen	Nee	--	--
Balkonhekken/ privacy schotten	Nee	--	--
Hemelwaterafvoeren/ dakgoten	Ja	Gevel	PVC
Dakconstructie			
Dakbedekking, leien, bitumen dakbedekking met asbestpapier, golfplaten	Ja	Dak	Deels geprofileerde stalen beplating
Waterkerende lagen in buitenwanden en daken	Nee	--	--
Dakbeschot	Nee	--	--
Dakgoten	Nee	--	--
Daktegels	Nee	--	--
Dakopstanden	Nee	--	--
Tijdens de bouw toegepaste asbest hulpconstructies			
Verloren bekisting in betonconstructies	Nee	--	--
Stelmateriaal onder balken, kozijnen e.d.	Nee	--	--
Asbestverontreiniging			
Asbeststof / restanten	Nee	--	--
Overige gegevens			
Brandkasten/ kluizen	Nee	--	--
Schaamschotten toiletten	Nee	--	--
Doorvoeren (tussen doorvoeren en leidingwerk kan koord zitten)	Nee	--	--

10 Conclusie(s) en aanbeveling(en)

Op basis van onze bevindingen benoemd in dit asbestinventarisatierapport, verstrekken wij de volgende conclusie(s) en aanbeveling(en) met bijbehorend(e) advies (adviezen):

Bronnummer	Saneringsadvies*	Verontreiniging (ja/nee)
--	Geen	--

Op basis van deze asbestinventarisatie zijn er geen (direct) waarneembare asbestbronnen aangetroffen.

Tijdens het asbestonderzoek zijn er geen beperkingen aangetroffen. Dit asbestinventarisatierapport beperkt zich enkel tot het onderzoeksgebied conform de opdracht. Een asbestinventarisatie Type B, betreft het vermoeden van (in de constructie) verborgen asbesttoepassingen, wordt door de onderzoeker niet noodzakelijk geacht.

Dit asbestinventarisatierapport is volledig en geschikt voor aanvraag omgevingsvergunning / melding Bouwbesluit 2012.

BIJLAGE 1
VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER
(SC-540 2011 Bijlage F)



BIJLAGE F VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER (I)

Informatief karakter

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

- a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
- b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006
 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)



.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt voordat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j).

De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE 2
EVALUATIEFORMULIER

1. Asbestinventarisatie Type A	
Naam inventarisatiebedrijf	ARGOS Onderzoek & Advies
Ascert-code	07-D070139.01
Rapport nummer	2015011
Vrijgave datum	26-01-2015

2. Asbestinventarisatie Type B	
Naam inventarisatiebedrijf	
Ascert-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest	
Naam inventarisatiebedrijf	
Ascert-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

Omschrijving onvoorzien asbest		
Omschrijving	Plaats	Hoeveelheid

Asbestverwijderingsbedrijf							
Naam							
Ascert-code							
Naam				Handtekening			
Verzonden naar*	1	2	3	4	5	6	7
Door (naam)							
Datum							
Paraaf							

*Verzendlijst: 1 = AIB Type A, 2 = AIB Type B, 3 = AIB onvoorzien, 4 = gemeente, 5 = eigenaar, 6 = opdrachtgever

BIJLAGE 3
HISTORISCHE INFORMATIE / DESKRESEARCH

Verslag deskresearch

Voorafgaand aan het onderzoek ter plaatse heeft een historisch (vóór)onderzoek (deskresearch) plaatsgevonden. Aan de opdrachtgever is gevraagd om eventueel aanwezige bouwkundige en installatietechnische gegevens, zoals bestekken, tekeningen, (asbestinventarisatie)rapporten, bescheiden en/of informatie over vroegere asbestsaneringen en/of verbouwingen, beschikbaar te stellen. Dit is door de opdrachtgever wel ter beschikking gesteld.

Op basis van deskresearch zijn de volgende stukken verkregen:

Documenten	
Betreft	Visuele inspectie projectnummer 1408 uitgevoerd door Weeda Architecten
Herkomst document	Opdrachtgever
Locatie inzage stukken	Op kantoor te Vianen
Betreft	Werkomschrijving sloop, projectnummer 1408
Herkomst document	Opdrachtgever
Locatie inzage stukken	Op kantoor te Vianen
Betreft	Diverse plattegrond tekeningen, projectnummer 1408
Herkomst document	Opdrachtgever
Locatie inzage stukken	Op kantoor te Vianen
Betreft	V&G plan, projectnummer 1408
Herkomst document	Opdrachtgever
Locatie inzage stukken	Op kantoor te Vianen

De foto's van de aangetroffen asbestbronnen zijn vermeld in hoofdstuk 9 van dit asbestinventarisatierapport.

Verslag interview

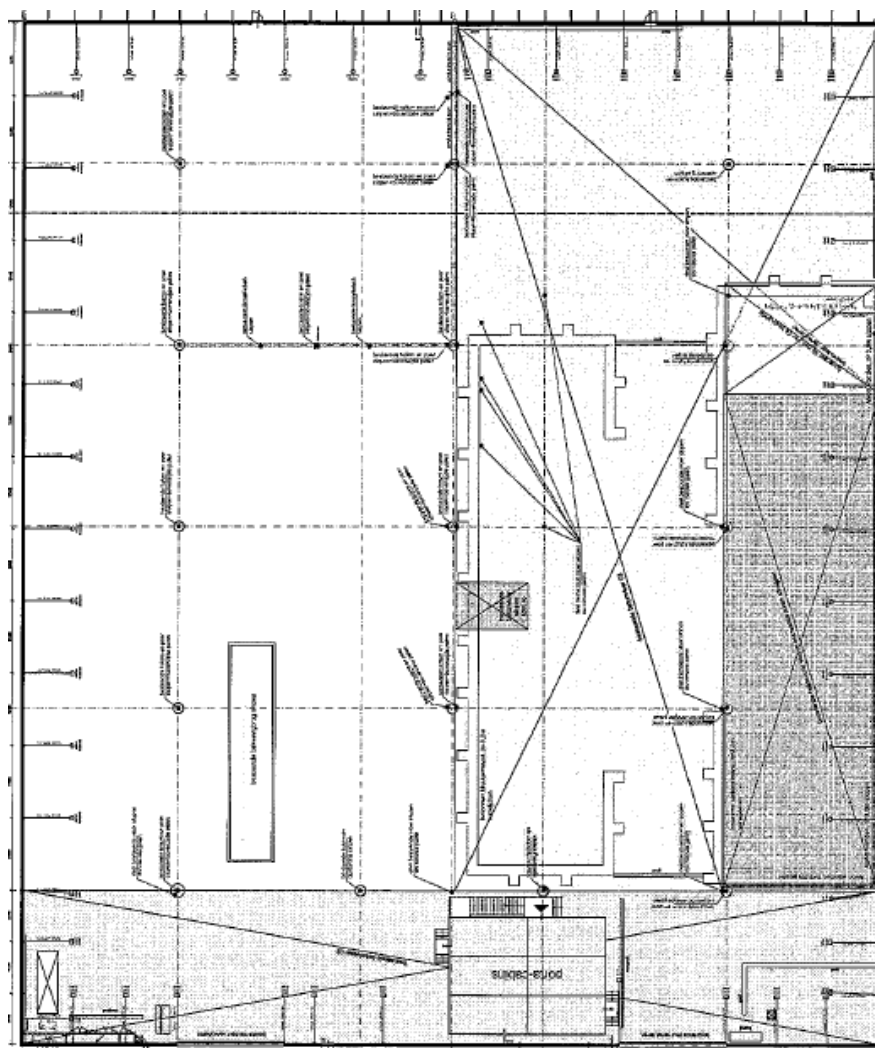
Op basis van door opdrachtgever / gebruikers verstrekte informatie tijdens de inventarisatie:

Interview(s)	
Functie	Opdrachtgever
Plaats en datum	Rotterdam, 26-01-2015
Resultaat: Uit het interview komen geen relevante gegevens naar voor over mogelijke asbesthoudende materialen	

BIJLAGE 4
TEKENING(EN)

SCHEMATISCHE WEERGAVE







De schematische weergave is niet op schaal



Toelichting:
Begane grond.

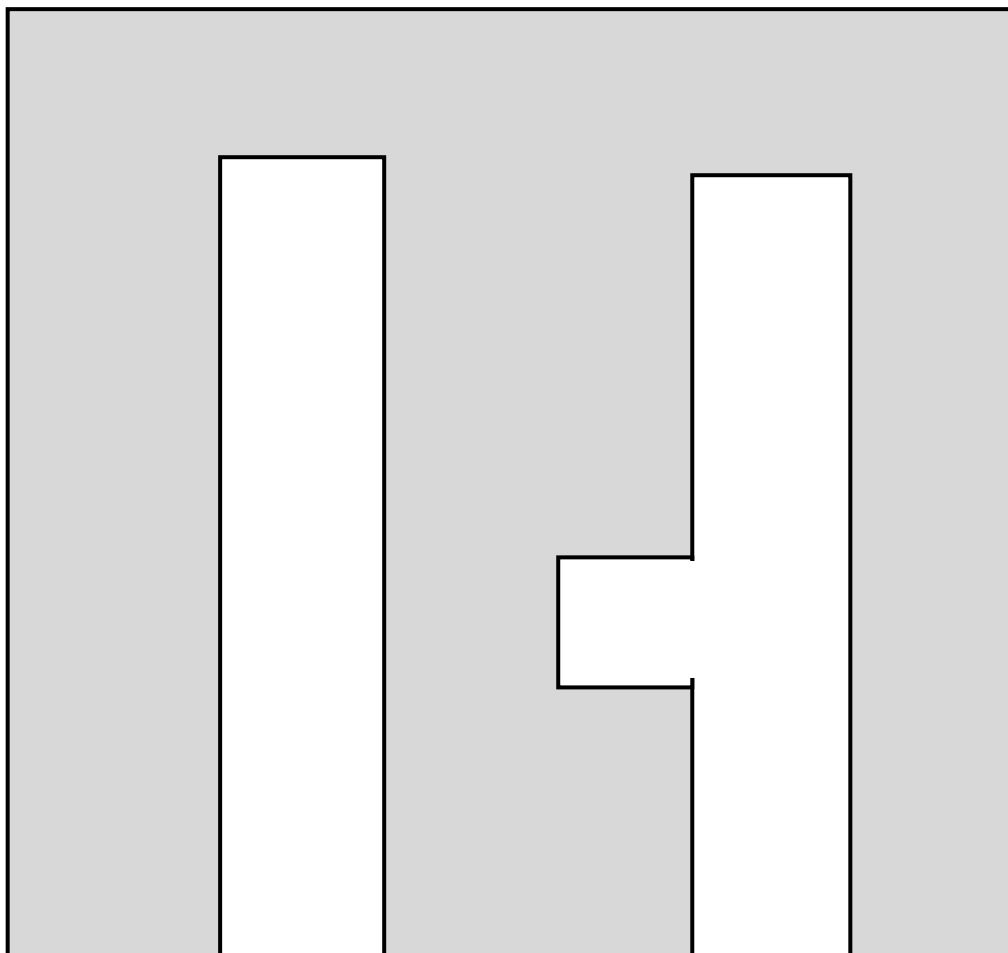
Monster- nummer	Hoeveelheden asbesthoudend
--	--

Legenda:

MMO	Monsterlocatie en nummer asbesthoudend
MMO	Monsterlocatie en nummer asbestvrij
RF1	Referentiemonster asbest en nummer
	Kleefmonsterlocatie en nummer positief (sporen asbest aantoonbaar)
	Kleefmonsterlocatie en nummer negatief (geen sporen asbest aantoonbaar)
	LMO Luchtmonsterlocatie en nummer
	LMO Luchtmonsterlocatie en nummer
	Ruimte niet toegankelijk, wel behorende tot het onderzoek
N.O.	Ruimte niet onderzocht, niet behorende tot de opdracht maar wel op de tekening aangegeven
	Onderzoeksgebied (ingeval van z.b.e.)

SCHEMATISCHE WEERGAVE

De schematische weergave is niet op schaal





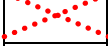



Toelichting:

Dak.

Monster-nummer	Hoeveelheden asbesthoudend
--	--

Legenda:

MMO	Monsterlocatie en nummer asbesthoudend
MMO	Monsterlocatie en nummer asbestvrij
RF1	Referentiemonster asbest en nummer
	Kleefmonsterlocatie en nummer positief (sporen asbest aantoonbaar)
	Kleefmonsterlocatie en nummer negatief (geen sporen asbest aantoonbaar)
 LMO	Luchtmonsterlocatie en nummer
 LMO	Luchtmonsterlocatie en nummer
	Ruimte niet toegankelijk, wel behorende tot het onderzoek
N.O.	Ruimte niet onderzocht, niet behorende tot de opdracht maar wel op de tekening aangegeven
	Onderzoeksgebied (ingeval van z.b.e.)